

## SİRKÜLER 2018/03

### SİRKÜLERİN

Tarihi	: 02.01.2017
Konusu	: 2018 Yılında Uygulanacak Olan İstisna Tutarları ve Gayrimenkul Sermaye İratlarında Beyanname Verme Sınırı Belirlendi
Mevzuat	: 193 Sayılı Gelir Vergisi Kanunu
Yasal Dayanak	: 29.12.2017 Tarih ve 30285 (Mükerrer) Sayılı Resmi Gazete’de Yayımlanan 302 Sayılı Gelir Vergisi Kanunu Genel Tebliği

*2018 Yılında Uygulanacak Olan İstisna Tutarları İle Menkul ve Gayrimenkul Sermaye İratlarında Beyanname Verme Sınırı Belirlendi*

29.12.2017 Tarih ve 30285 (Mükerrer) Sayılı Resmi Gazete’de Yayımlanan 302 Sayılı Gelir Vergisi Kanunu Genel Tebliği ile 2018 yılında uygulanacak istisna tutarları aşağıdaki şekilde belirlenmiştir. Buna göre;

- Binaların mesken olarak kiraya verilmesinden bir takvim yılı içinde elde edilen hasılatın **4.400 TL’si vergiden istisnadır.**
- Hizmet erbabına işverenlerce yemek verilmek suretiyle sağlanan menfaatlere ilişkin istisna tutarı **2018 yılı için 16,00 TL** olarak belirlenmiştir. Bu düzenleme ile günlük 16,00 TL’yi aşan kısım ile hizmet erbabına nakden yapılan ödemeler ve bu amaçla sağlanan menfaatler ücret olarak vergilendirilir.
- Engellilik indirimi tutarları 2018 yılında **1. derece engelliler için 1.000 TL, 2. derece engelliler için 530 TL, 3. derece engelliler için 240 TL** olarak belirlenmiştir.
- 2018 yılında elde edilecek olan **arızı kazançlara ilişkin istisna tutarı 27.000 TL** olarak tespit edilmiştir.
- 2018 yılında **değer artış kazançlarına uygulanan istisna tutarı 12.000 TL** olarak tespit edilmiştir.
- Basit usule tabi olmanın özel şartları 01.01.2018’den itibaren geçerli olmak üzere değiştirilmiştir. Buna göre, yıllık alım tutarı **100.000 TL**, yıllık satış tutarı **148.000 TL**, gayri safi iş hasılatı **49.000 TL**, yıllık alış tutarı ile iş hasılatı toplamı **100.000 TL** olarak belirlenmiştir.

- Basit usule tabi olmanın genel şartları İşyeri mülkiyetinin iş sahibine ait olması halinde emsal kira bedeli, kiralanmış olması halinde yıllık kira bedeli toplamı **2018 yılı için büyükşehir belediye sınırları içinde 7.400 TL. diğer yerlerde 4.900 TL olarak belirlenmiştir**
- Tevkifata ve İstisnaya Konu Olmayan Menkul ve Gayrimenkul Sermaye İratlarına İlişkin Beyanname Verme Sınırı **2018 yılı gelirlerine uygulanmak üzere 1.800 TL olarak tespit edilmiştir.**

### ***Kâr Hadleri Emsallerine Göre Düşük Olarak Tespit Edilmiş Bulunan Emtia İçin Özel Hadler***

Milli piyango bileti, akaryakıt, şeker ve bunlar gibi kar hadleri emsallerine göre düşük olarak tespit edilmiş bulunan emtia için özel hadler belirleme yetkisi 193 sayılı Kanunun 48 inci maddesi ile Maliye Bakanlığına verilmiştir. Bu yetki kullanılarak 2017 yılı için 27.12.2016 tarihli ve 29931 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Gelir Vergisi Genel Tebliği (Seri No: 296) ile belirlenen tutarlar yeniden artırılmıştır.

Buna göre, anılan maddelerin ticaretini yapanların, 2018 takvim yılında da basit usulden yararlanabilmeleri için alış, satış veya hasılatlarının 31/12/2017 tarihi itibariyle aşağıda belirtilen hadleri aşmaması gerekmektedir.

Emtiyanın Cinsi	Büyükşehir Belediye Sınırları Dışında Kalan Yerlerde		Büyükşehir Belediye Sınırları İçinde Kalan Yerlerde	
	Yıllık Alım Ölçüsü (TL)	Yıllık Satış Ölçüsü (TL)	Yıllık Alım Ölçüsü (TL)	Yıllık Satış Ölçüsü (TL)
Değerli Kağıt	160.000	180.000	200.000	220.000
Şeker - Çay	120.000	160.000	148.000	190.000
Milli Piy. Bileti, Hemen Kazan, Süper Toto vb.	120.000	160.000	148.000	190.000
İçki (Bira ve Şarap Hariç) - İspirto - Sigara -Tütün	120.000	160.000	148.000	190.000
Akaryakıt ( LPG hariç )	180.000	190.000	220.000	260.000

Belirtilen bu malların alım satımı ile uğraşanlar hakkında, basit usulün özel şartları bakımından yukarıdaki hadler dikkate alınmak suretiyle, 2/5/1982 tarihli ve 17682 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Gelir Vergisi Genel Tebliği (Seri No:136)’ndeki hesaplamalar doğrultusunda işlem yapılacaktır.

### **Basit Usule Tabi Mükelleflerde Gün Sonunda Toplu Belge Düzenleme Uygulaması**

Basit usulde vergilendirilen mükelleflerle ilgili 215 Seri No.lu Gelir Vergisi Genel Tebliği ile getirilen, belge vermedikleri günlük hasılatları için gün sonunda tek bir fatura düzenlenmesine ilişkin uygulamanın 31/12/2018 tarihine kadar devam edecektir.

Gereğini bilgilerinize rica ederiz.

**NOVA YMM DENETİM LTD.ŞTİ.**