

SİRKÜLER 2017/21

SİRKÜLERİN

- Tarihi** : 15.03.2017
- Konusu** : **Önemli! İnşaat Sektörüne İlişkin Aşağıdaki Sözleşme Türlerinde Binde 9,48 Olan Damga Vergisi Oranı 15.03.2017 Tarihinden İtibaren Sıfır (0) Olarak Uygulanacaktır.**
- **Resmi Şekilde Düzenlenen Kat Karşılığı Veya Hasılat Paylaşımı İnşaat Sözleşmeleri**
 - **Resmi Şekilde Düzenlenen Kat Karşılığı Veya Hasılat Paylaşımı İnşaat Sözleşmeleri Kapsamında Yapı Müteahhitleri İle Alt Yükleniciler Arasında Düzenlenen İnşaat Taahhüt Sözleşmeleri**
 - **Kat Karşılığı Veya Hasılat Paylaşımı İnşaat İşlerine İlişkin Danışmanlık Hizmet Sözleşmeleri**
 - **Yapı Denetimi Hizmet Sözleşmelerinde**
- Mevzuat** : 488 Sayılı Damga Vergisi Kanunu
- Yasal Dayanak** : 15.03.2017 Tarih ve 30008 Sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan 2017/9973 Sayılı 488 Sayılı Damga Vergisi Kanununa Ekli (1) Sayılı Tabloda Yer Alan Bazı Kağıtlara İlişkin Damga Vergisi Oranları ve 492 Sayılı Harçlar Kanununa Bağlı (4) Sayılı Tarifede Yer Alan Bazı İşlemler Üzerinden Alınan Harçlar ile Kaynak Kullanımını Destekleme Fonu Kesintisi Hakkında Karar

Bilindiği üzere 6824 sayılı Kanun'un 5. maddesiyle Damga Vergisi Kanunu'na ekli (1) sayılı tablonun "I. Akitlerle ilgili kağıtlar" başlıklı bölümünün "A. Belli parayı ihtiva eden kağıtlar" başlıklı fıkrasına 14, 15, 16 ve 17. Bentler eklenerek, inşaat sektörüne ilişkin farklı sözleşme türleri, diğer sözleşmelerden ayrıştırılmış ancak herhangi bir oran değişikliği yapılmamıştır.

2017/9973 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile Daha önce Binde9,48 Oranında damga vergisine tabi olan, aşağıda belirtilen bentlerde yer alan

14. Resmi şekilde düzenlenen kat karşılığı veya hasılat paylaşımı inşaat sözleşmeleri
15. Resmi şekilde düzenlenen kat karşılığı veya hasılat paylaşımı inşaat sözleşmeleri kapsamında yapı müteahhitleri ile alt yükleniciler arasında düzenlenen inşaat taahhüt sözleşmeleri
16. Kat karşılığı veya hasılat paylaşımı inşaat işlerine ilişkin danışmanlık hizmet sözleşmeleri
17. Yapı denetimi hizmet sözleşmelerinde

15.03.2017 Tarihinden itibaren damga vergisi sıfır (0) olarak uygulanacaktır.

Gereğini bilgilerinize rica ederiz.

NOVA YMM DENETİM LTD. ŞTİ.